
[首页](#)

[推荐](#)

— [亚运会](#)

[关注](#)

[朋友](#)

[我的](#)

[直播](#)

[放映厅](#)

[知识](#)

[热点](#)

[游戏](#)

[娱乐](#)

[二次元](#)

[音乐](#)

[美食](#)

[体育](#)

[时尚](#)

业务合作

2023 © 抖音

[京ICP备16016397号-3](#)

[京公网安备 11000002002046号](#)

[广播电视节目制作经营许可证](#)

[京B2-20170846](#)

[网络文化许可证-京网文-\(2022\)0938-030号](#)

互联网宗教信息服务许可证 京(2022)0000057

药品医疗器械网络信息服务备案(京)网药械信息备(2023)第00318号

[网络谣言曝光台](#)

[网上有害信息举报](#)

违法和不良信息举报 400-140-2108

青少年守护专线 400-9922-556

算法推荐专项举报 sfjubao@bytedance.com

网络内容从业人员违法违规行为举报 feedback@douyin.com

[广告投放](#)

[用户服务协议](#)

[隐私政策](#)

[账号找回](#)

[联系我们](#)

[加入我们](#)

[营业执照](#)

[友情链接](#)

[站点地图](#)

[下载抖音](#)

搜索

投稿

- [发布视频](#)

- [视频管理](#)

- [作品数据](#)

- [直播数据](#)

- [创作者学习中心](#)

- [创作者服务平台](#)

登录

登录后即可观看喜欢、收藏的视频

■ 我的作品

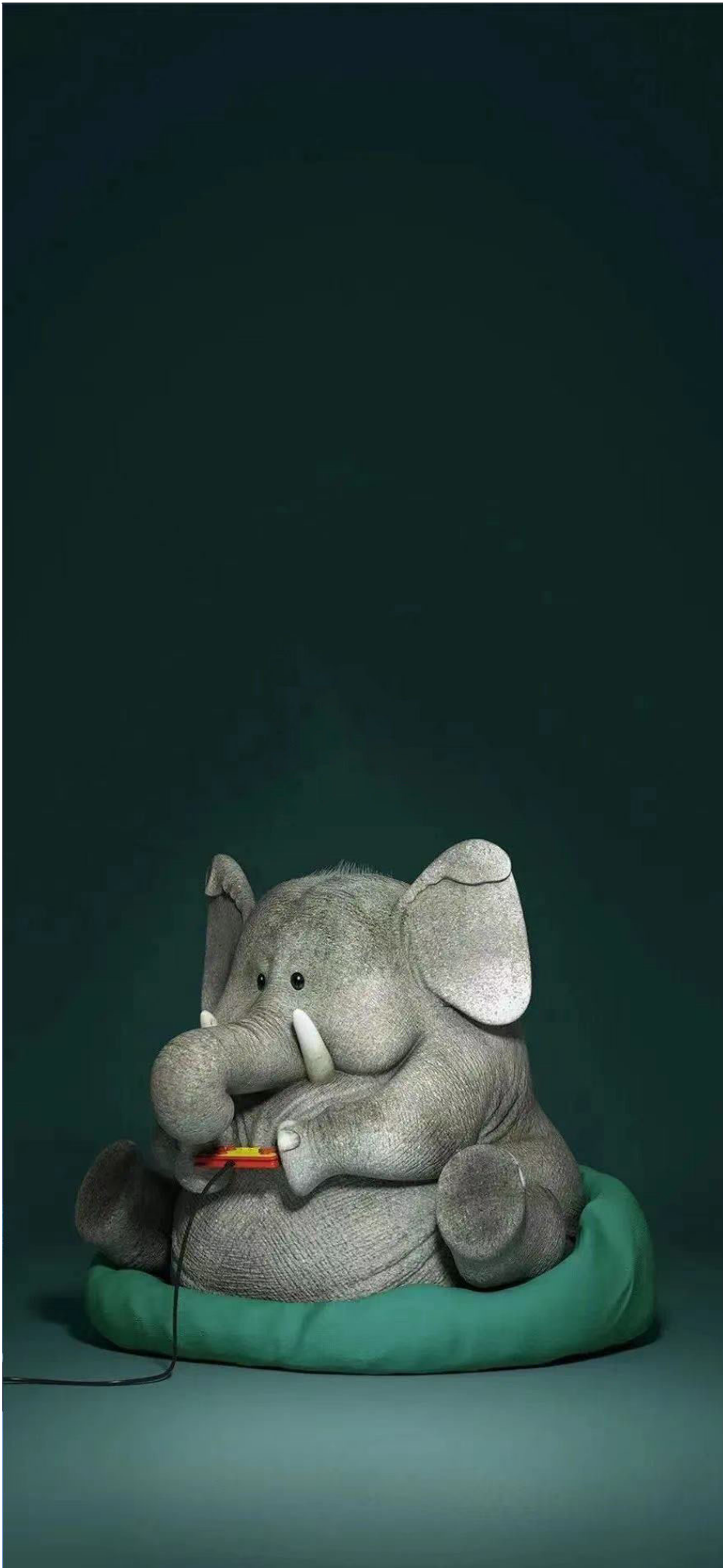
■ 我的喜欢

■ 我的收藏

- 观看历史











0

0

0

分享

[音乐](#)



[愿你我皆安好 \(剪辑版\)](#)

----- [贾晓龙](#) -----

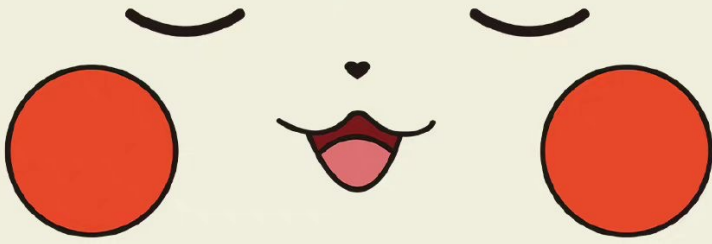
举报

发布时间：20260402 18:48:16

全部评论

请先登录 后发表评论

暂无评论



粉丝 57 获赞 1

关注

财联社2月27日讯（记者李洁）万达又卖掉了一项资产。记者从独立信源处获悉，万达以20.48亿元的价格，出售了旗下位于上海的颛桥万达广场。据了解，该项目接盘方为苏州联商柒号商业管理有限公司。穿透股权可知，苏州联商柒号的大股东为浙商金汇信托，而浙江国资委通过多层持股最终持有浙金信托相关权益。分析人士指出，这是万达近期密集处置核心商业资产的又一标志性动作，折射出企业流动性压力犹存，也反映出资产处置成为其缓解压力的重要方式。从持有到剥离上海颛桥万达广场由万达于2016年投资开发、2017年正式开业，总建筑面积约14.75万平方米，是上海西南区域成熟运营的标杆商业体。该项目原为万达商管全资持有、自主运营的重资产项目，由上海颛桥万达广场投资有限公司负责开发与管理。据天眼查信息，上海颛桥万达广场投资有限公司目前股东为大连统南企业管理、大连万颛企业管理，两者均由苏州联商柒号全资控股，万达商管已完全退出股东序列。工商登记信息显示，苏州联商柒号大股东为浙商金汇信托，浙江东方控股集团股份有限公司持有浙商金汇信托87%股份，浙江省国际贸易有限公司持有前者41.14%股权，而浙江省国资委持有浙江省国际贸易有限公司90%股权。值得注意的是，颛桥万达此前被纳入万达2025年打包出售的48座核心万达广场资产包中，该资产包总对价约500亿元，由太盟投资、腾讯、京东、阳光人寿、高和资本等机构联合接盘。"颛桥万达这类成熟项目能够以相对合理的价格出手，说明买方依然认可其运营价值。"一位房地产行业分析师向记者指出，万达在流动性压力下将重资产变现，当前价格可能不及峰值时期的估值，但考虑到颛桥万达广场总价不低，能够顺利出让并回笼一部分资金已属难得。密集出售资产颛桥万达广场的出售，只是万达近年来大规模资产处置的冰山一角。2026年开年以来，万达在资产端动作不断。今年以来，中国建筑陆续接手了3家万达广场。1月7日，其旗下工程承包平台中国建筑一局（集团）有限公司已完成对常德万达置业有限公司100%股权收购，原股东大连万锐企业管理有限公司、大连万达锐驰企业管理有限公司同步退出，后者均为万达商管体系内企业。同月，常州新北、遂宁万达广场相继由中建系企业接盘。其中，常州新北万达广场由中国建筑第二工程局有限公司收购，遂宁万达广场投资有限公司由中国建筑一局（集团）有限公司接手。据不完全统计，2023年以来万达已累计出售超过80座万达广场，包含2025年5月打包出售的48家万达广场，覆盖北京、上海、广州、成都、杭州等多个一、二线城市。事实上，万达的资产处置已不仅限于万达广场。2026年1月，上海万达小额贷款有限公司70%股权在京东法拍平台进行一拍，但因无人出价流拍，二拍起拍价已降至4.09亿元，该项资产将于3月5日再次拍卖。此外，万达还在融资端发力。2026年2月，大连万达商业管理集团成功发行3.6亿美元高级有担保债券，息票率高达12.75%。市场人士透露，此次高息发债的主要目的在于借新还旧，以应对即将到期的美元债务压力。财联社记者曾独家报道，万达商管一笔4亿美元债券原定于2026年2月13日到期，该笔债券已完成展期，展期至2028年2月，该债券票面利率维持在

11%，但增加了分次赎回本金的条款。根据约定，万达需在相应节点分次赎回本金。截至目前，该笔4亿美元债券余额为0.788亿美元。分析人士指出，对万达而言，2026年仍是偿债的关键之年，其能否顶住压力，通过资产出售与融资安排，平稳实现债务偿还，将决定这家曾经的商业地产巨头能否真正“轻装上阵”，走向下一个发展阶段。（财联社记者李洁）

WhatsApp网页版助力保护手机屏幕，轻松聊天无忧

随着移动互联网的飞速发展，微信、WhatsApp等即时通讯软件已经成为人们生活中不可或缺的一部分。在这些软件中，WhatsApp以其强大的功能和便捷的操作受到了广大用户的喜爱。然而，长时间使用手机聊天，不仅容易造成手机屏幕磨损，还可能泄露个人隐私。为了解决这个问题，WhatsApp网页版应运而生，它不仅让用户在电脑上也能轻松聊天，还能有效保护手机屏幕，让聊天无忧。

一、WhatsApp网页版简介 WhatsApp网页版是WhatsApp官方推出的一个功能，用户只需在电脑上打开网页版，通过手机扫描二维码即可实现电脑与手机之间的无缝连接。这样一来，用户就可以在电脑上使用WhatsApp进行聊天、发送语音、视频、图片等，极大地提高了工作效率。

二、WhatsApp网页版的优势

1. 保护手机屏幕 长时间使用手机聊天，手机屏幕容易磨损，甚至出现划痕。使用WhatsApp网页版后，用户可以在电脑上完成大部分聊天操作，从而减少手机屏幕的使用频率，降低屏幕磨损的风险。
2. 提高聊天体验 在电脑上使用WhatsApp网页版，用户可以享受到更宽敞的聊天界面，更方便地管理聊天记录，还能通过键盘输入文字，提高聊天效率。
3. 保护个人隐私 使用手机聊天时，个人隐私容易被泄露。WhatsApp网页版采用端到端加密技术，确保用户聊天内容的安全，有效防止隐私泄露。
4. 跨平台使用 WhatsApp网页版支持Windows、Mac、Linux等操作系统，用户可以根据自己的需求选择合适的设备进行聊天，实现跨平台使用。

三、如何使用WhatsApp网页版

1. 打开电脑浏览器，访问WhatsApp网页版官网。
2. 使用手机打开WhatsApp应用，点击“三横线”图标，选择“网页版”。
3. 在手机上扫描电脑屏幕上的二维码，完成绑定。
4. 绑定成功后，即可在电脑上使用WhatsApp进行聊天。

四、总结 WhatsApp网页版的推出，为用户提供了更加便捷、安全的聊天方式。它不仅能够保护手机屏幕，还能提高聊天体验，保护个人隐私。在享

受便捷聊天的同时，我们也要养成良好的使用习惯，保护好自己的手机和隐私。

TA的作品

[更多作品](#)

[广告投放](#)

[用户服务协议](#)

[隐私政策](#)

[账号找回](#)

[联系我们](#)

[加入我们](#)

[营业执照](#)

[友情链接](#)

[站点地图](#)

[下载抖音](#)

[抖音电商《精选免费资料精选导航》](#) | [《2025香港三肖三码必中公式下载》](#) |
[《网红一肖一码公式规律结果》](#) | [《资料精准爆料精准推荐结果》](#) |
[《新版资料大全免费资料结果》](#) | [《精选三期必开资料大全查询》](#) |
[《免费必中三肖预测公开公式》](#)

[网络谣言曝光台](#) |

[网上有害信息举报](#)

| 违法和不良信息举报：400-140-2108 | 青少年守护专线：400-9922-556 |
算法推荐专项举报：sfjubao@bytedance.com |
网络内容从业人员违法违规举报：feedback@douyin.com

[京ICP备16016397号-3](#)

| [广播电视节目制作经营许可证](#)

| [京B2-20170846](#)

| [网络文化许可证-京网文-\(2022\)0938-030号](#) |

| 互联网宗教信息服务许可证 京（2022）000057